



Construction d'une médiathèque, d'une vidéothèque et d'un cybercentre

Montrond-Les-Bains (42)

Conception et la réalisation d'une médiathèque, vidéothèque et cybercentre. L'actuelle MJC sera démolie et le terrain vide de construction accueillera le nouvel équipement.



Maître d'ouvrage :

Commune de Montrond-Les-Bains

Maîtrise d'œuvre :

GAUTIER+CONQUET

L'opération en chiffres :

Surface utile :	1.574 m ²
Montant de l'opération :	6.000.000 € toutes dépenses confondues
Montant de travaux :	3.515.000 € HT
Démarrage des études :	début 2014
Démarrage des travaux :	printemps 2015
Livraison :	été 2016



Les enjeux et les objectifs :

- Faire de l'espace culturel un équipement au cœur du dispositif culturel, social et éducatif de la ville de Montrond-Les-Bains ;
- Répondre aux nouvelles pratiques ;
- Réaliser un bâtiment aux charges maîtrisées et à l'impact faible sur l'environnement (HQE – RT2012 - 20% et BBC Effinergie – sans labellisation) ;
- Mixité et pluralité des usages (MJC, salle d'animation, médiathèque) ;
- Fluidité et évolutivité des espaces ;
- Accessibilité et convivialité ;
- Architecture remarquable au centre de Montrond-Les-Bains.

Les missions de la SEDL mandataire agissant au nom et le compte de la Commune de Montrond-Les-Bains:

Mission en deux temps :

- Prestation de service / choix du maître d'œuvre - concours
- Mandat / gestion, suivi et réalisation du projet

Mission de mandat comprenant :

- Définitions des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera étudié et exécuté ;
- Gestion du contrat de maîtrise d'œuvre ;
- Choix et gestion des autres intervenants (OPC, CSPS, CT, ...) ;
- Suivi et approbation des études ;
- Choix et gestion des entreprises de travaux ;
- Suivi des travaux sur les plans technique, juridique, administratif et financier ;
- Suivi et gestion de l'ensemble de marché (Moe, intervenants, ...) ;
- Réception et livraison de l'ouvrage ;
- Suivi de la GPA et solde de l'ensemble des marchés