



Structure Petite Enfance

Marçilly-le-Châtel (42)

Construction d'une structure petite enfance avec un espace multi-accueil de 18 places, un Relais Assistants Maternels et un Centre de loisirs maternels.



Maître d'ouvrage : Communauté de Communes du Pays d'Astrée (42)

Maîtrise d'œuvre :
ARCH AA Group

L'opération en chiffres :

Superficie : 503 m² SHON

Montant de l'opération : 1,55 M€ TTC

Montant des travaux : 1,15 M€ HT

Calendrier des travaux : 2nd sem. 2013 – sept. 2014

Les enjeux et les objectifs :

- Structure adaptée au service de l'accueil des tous petits ; locaux fonctionnels et adaptables, locaux adaptés à tous.
- Projet architectural et paysager de qualité avec des valeurs de créativité, d'innovation et de sobriété.
- Démarche de qualité environnementale volontaire et pragmatique :
 - Maîtrise des énergies par une conception bioclimatique et une enveloppe performante (objectif niveau BBC) ;
 - garantie de conditions de confort hygrothermique et de qualité de l'air optimales ;
 - limitation au maximum des coûts de maintenance du bâtiment (pérennité des matériaux, simplicité et accessibilité des installations), en facilitant la gestion et l'entretien ;
 - préservation d'une qualité d'éclairage naturel et une très bonne relation visuelle avec le site, sans créer de surchauffes ;
 - mise en place d'un chantier propre.
- Démarche QEB appliquée à la construction et pour l'aménagement des espaces extérieurs.
- Délais et coûts maîtrisés.

Les missions de la SEDL :

Confiée en assistance à maîtrise d'ouvrage, la SEDL accompagne la commune d'Andrézieux-Bouthéon pour :

- Assistance pour la consultation de maîtrise d'œuvre et des bureaux d'études.
- Assistance pour le pilotage et le suivi des acteurs, le suivi de l'opération en phase études (APS-APD-PRO).
- Assistance à la passation des contrats de travaux.

SEDL

Opérateur de l'aménagement territorial.



**Société
d'Équipement
du Département
de la Loire**



**Cité Fauriel
35, rue Ponchardier
BP 103 – cedex 02
42010 – Saint-Etienne**



**Tél. : 04 77 49 25 49
Fax : 04 77 49 25 48
www.sedl.fr**