

AMENAGEMENT



ZAC LES TUILERIES

Mably (42)

Concession d'aménagement – zone à vocation d'habitat

Maître d'ouvrage :

Commune de Mably

Maîtrise d'œuvre Urbaine :

Babylone / Etamine / Citéliance

Maîtrise d'œuvre VRD et hydraulique :

Réalités / Réalités environnement

L'opération en chiffre :

Superficie :

14 hectares

Montant de l'opération :

8,9 M€

Programme :

240 logements

Calendrier des études :

dossier de réalisation
en 2017

Les enjeux et les objectifs :

- Réalisation d'un écoquartier de 240 logements, en 3 phases sur 14 ans.
- Adaptation de l'offre de logements au marché immobilier local en termes de prix, de surfaces et de types de logements
- Intégration des nouveaux ilots au quartier des Tuileries
- Connexion des voiries à créer avec la trame existante.

Les missions de la SEDL :

- Acquisitions foncières
- Suivi des procédures administratives et réglementaires
- Gestion des consultations, des marchés d'études et de travaux
- Suivi des études de conception et des travaux
- Gestion financière et comptable de l'opération
- Pilotage des différents intervenants
- Suivi du planning
- Commercialisation des lots

SEDL

Opérateur de l'aménagement territorial.