



## ZAIN BONVERT

Mably (42)

C'est la **SAS Bonvert**, (partenariat créé entre la SEDL et la SERL, son homologue dans le Rhône) qui s'est vu confier la conduite opérationnelle de cette Zone d'Activités d'Intérêt National qui contribuera fortement au développement du territoire roannais (périmètre d'une centaine d'hectares).

**Maître d'ouvrage :** Syndicat Mixte ZAIN Loire Nord (Grand Roanne Agglomération / Conseil Général de la Loire)

### L'opération en chiffres

- **Superficie :** 75 ha
- **Montant de l'opération :** 24,3 M
- **Superficies commercialisées :** Jusqu'à 25 ha d'un seul tenant

### Les enjeux et les objectifs

- Création d'une zone pouvant accueillir un grand projet industriel ou logistique d'envergure nationale ou internationale.
- Compléter l'offre économique de l'agglomération roannaise.
- Démarche multipartenariale des acteurs publics de Loire Nord.

### Les missions de la SEDL

- Organiser la consultation pour le choix des bureaux d'études
- Participer au positionnement économique de la zone
- Coordonner le travail des bureaux d'études et assurer l'animation des groupes techniques et de pilotage
- Réaliser une approche de bilan financier prévisionnel
- Procéder à l'analyse juridique pour la mise en place de l'opération
- Définir un planning prévisionnel de l'opération