



## Z.A. DU BESSY


### Saint-Étienne (42000)

Création d'une zone destinée à accueillir des PME / PMI.

Constitution d'une zone d'activités avec de fortes exigences qualitatives dans un site très contraint.

Engagement du projet dans une logique de « développement durable ».

Définition du projet en compatibilité avec des projets d'équipements publics connexes.



**Maître d'ouvrage :** Communauté d'Agglomération SAINT ETIENNE METROPOLE

#### L'opération en chiffres

— **Montant de l'opération :** 20,9 M  
— **Superficie :** 130 ha

#### Cadre d'intervention de la S.E.D.L.

- Mandat d'études préalables.

#### Dates de réalisation de la mission :

- 2003 / 2004

#### Mise en place de l'opération :

- Analyse du positionnement économique et de la vocation du projet
- Organisation de la consultation des tiers
- Animation des études - coordination des acteurs - organisation et animation des réunions du groupe de pilotage du projet.
- Définition du cadre juridique de mise en place de l'opération
- Approche de bilan financier et échéancier prévisionnel
- Constitution du dossier de labellisation (Label Qualité Loire)
- Réalisation d'une synthèse des études