



# BÂTIMENT INDUSTRIEL DE STOCKAGE ALTRAD

Saint-Denis-de-Cabanne (42750)

La construction de bureaux et locaux industriels pour une PME est complexe. En offrant ses moyens humains et techniques à la **SEM Patrimoniaire Loire** capable de porter un investissement immobilier important, la SEDL a permis la rationalisation, le confortement de la société ALTRAD et la maintien puis la création d'emplois sur le territoire.



**Maître d'ouvrage :** SEM PATRIMONIALE LOIRE

**L'opération en chiffres**

— **Superficie :** 7.500 m<sup>2</sup>  
— **Montant de l'opération :** 4.600.000 M

## Les missions de la SEDL

- Prestataire de service de la SEM PATRIMONIALE LOIRE, propriétaire du bâtiment.
- Gestion locative dans le cadre d'un bail commercial de 9 ans